

СОГЛАШЕНИЕ

о внесении изменений в договор аренды
земельного участка, государственная собственность на который не
разграничена, от 23.12.2021 № 776/н

город Смоленск

«25» марта 2022 года

Администрация города Смоленска (ОГРН 1026701449719, ИНН 6730012070, КПП 673001001, юридический адрес: город Смоленск, улица Октябрьской революции, дом 1/2), в лице начальника управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска Тарасикова Валерия Анатольевича, действующего на основании доверенности от 07.06.2019 № 67 АА 1458121, удостоверенной Перебейнос Мариной Леонтьевной, нотариусом Смоленского городского нотариального округа Смоленской области Российской Федерации, зарегистрированной в реестре за № 67/31-н/67-2019-2-1560, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Континент», в лице директора Мурыгина Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 8 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», заключили настоящее соглашение о внесении изменений (далее – Соглашение) в договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, от 23.12.2021 № 776/н (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Пункт 2.1. Договора раздела 2 «Срок Договора» изложить в следующей редакции:

«2.1. Срок аренды Участка устанавливается по 23.10.2026.».

2. Все остальные обязательства по Договору остаются в неизменном виде.

3. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Смоленской области.

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

Администрация города Смоленска
214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской революции, 1/2
ОГРН 1026701449719
ИНН 6730012070
КПП 673001001

По доверенности:
МП  /В.А. Тарасиков/

Арендатор:

ООО СЗ «Континент»
214019, г. Смоленск,
Трамвайный пр-зд, д. 14, офис 308
ОГРН 1066731101458
ИНН 6731055101
КПП 673101001

Директор:
МП  /А.С. Мурыгин/