

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	308	308
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37 190	105 049	95 806
	Итого по разделу III	1300	117 190	105 357	96 114
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	398 740	558 177	684 184
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	145 436	43 334	247 604
	Итого по разделу IV	1400	544 176	601 511	931 788
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	125	125	125
	Кредиторская задолженность	1520	500 941	524 199	461 566
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	501 066	524 324	461 691
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 162 432	1 231 192	1 489 593

Руководитель  Петров Сергей Витальевич  
 (подпись) (расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2018 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Гражданстрой"</b>	по ОКПО	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6730033514</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, дом № 14, офис 308А</b>				
Дата (число, месяц, год)			<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2018</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	432 516	467 100	551 407
	в том числе:				
	строительство объектов основных средств		387 942	421 840	478 534
	основные средства и оборудование		44 574	45 260	72 873
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	19 795	19 795	19 481
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 153	485	2 193
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>453 464</b>	<b>487 380</b>	<b>573 081</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	557 230	564 311	704 231
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	711	1 759	90
	Дебиторская задолженность	1230	136 604	157 261	174 491
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 498	13 937	16 052
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 925	6 544	21 648
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>708 968</b>	<b>743 812</b>	<b>916 512</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 162 432</b>	<b>1 231 192</b>	<b>1 489 593</b>

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Гражданстрой"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2018</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	<b>47649127</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</b>	ИНН	<b>6730033514</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	<b>41.2</b>		
		по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	333 679	190 808
	Себестоимость продаж	2120	(259 295)	(146 215)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	74 384	44 593
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(35 605)	(16 050)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	38 779	28 543
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	957	725
	Проценты к уплате	2330	(16 778)	(18 237)
	Прочие доходы	2340	13 684	76 243
	Прочие расходы	2350	(11 431)	(80 534)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 211	6 740
	Текущий налог на прибыль	2410	(5 742)	(1 714)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 469	5 026

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 469	5 026
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Петров Сергей Витальевич**  
(подпись) (расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.