

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

**10-этажного жилого дома (адрес по генплану) № 7 по ул. Кловская на 89 квартир в г. Смоленске
(Фактический адрес: г. Смоленск, ул. Кловская, дом 25 «А»)**

*(Проектная декларация размещена в сети «Интернет» 20 мая 2008 года)
(Изменения в проектную декларацию размещены в сети «Интернет» 28 января 2010 года)*

Пункт 7 главы «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

<p>7. Величина собственных денежных средств, финансовый результат текущего года, размер креди- торской задолженности на день опубликования проектной декларации</p>	<p>Величина собственных денежных средств: 207 000 рублей.</p> <p>Финансовый результат на 30.09.2009 год: 1 052 000 рублей (чистая прибыль).</p> <p>Размер кредиторской задолженности: 18 035 901 рублей.</p>
---	--

Пункты 1, 7 главы «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

<p>1. Цель проекта строительства, этапы и срок его реализации, результаты государственной экспертизы проектной докумен- тации.</p>	<p>10-ти этажный 89-и квартирный жилой дом. Начало строительства – 2008 год, Окончание строительства - II квартал 2010 года. Заключения органов специализированной экспертизы: - Заключение Роспотребнадзора по Смоленской области по участку строительства № 13 от 26.02.2008 года. - Экспертное заключение № 2048 от 21.11.2006 г., выданное зав.санитарно-гигиеническим отделом Федеральной службой Роспотребнадзора Колесник А.А. - Экспертное заключение ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Смоленской области» Управление Роспотребнадзора по Смоленской области № 2048 от 27.11.2006 г. - Инженерно-геологическое заключение выданное Территориальным центром «Геомониторинг – Смоленск от .04.2007 года. Управлением государственной экспертизы по Смоленской области 19 марта 2008 года дано положительное заключение № 67-1-4-0129-08, о соответствии рабочего проекта жилого дома (адрес по генплану) № 7 на 89 квартир по ул. Кловская в г. Смоленске (фактический адрес дом 25 «А» по ул. Кловская в г. Смоленске) требованиям нормативных технических документов и результатам инженерных изысканий</p>
<p>7. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанных многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.</p>	<p>II квартал 2010 года Выдача разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию выдается Администрацией города Смоленска. Для получения разрешения к заявлению с просьбой о его выдаче прилагаются заключения ОГУ «Инспекция государственного архитектурно-строительного надзора Смоленской области» и Управления государственного пожарного надзора ГУ МЧС России по Смоленской области о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации.</p>

**Генеральный директор
ООО «Гражданстрой»**

Н.П. Петрова