

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

«Квартал жилой застройки (жилые дома № 1, №2, №3 с офисными помещениями, подземными автостоянками № 5, №6 по генплану в районе поселка Миловидово (4 га) г. Смоленска». Жилой дом № 3 по (генплану) с офисными помещениями.

Размещена в сети «Интернет» 21 января 2013 года

(Изменения в проектную декларацию размещены в сети «Интернет» 01 декабря 2014 года)

Сайт www.grajdanstroy.ru

Пункт 5 главы «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

<p>5. Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Число квартир, предусмотренных проектом – 560 шт. в т.ч.:</p> <p><i>Однокомнатных – 318 шт.</i></p> <p><i>Двухкомнатных – 200 шт.</i></p> <p><i>Трёхкомнатных – 41 шт.</i></p> <p><i>Четырёхкомнатных – 1 шт.</i></p> <p>Число помещений общественного назначения – 33 шт.</p> <p>Данные об этажности и площади квартир и помещений общественного назначения приводятся в Приложении к настоящей проектной декларации.</p>
--	---

Генеральный директор

А.В. Карась

**к проектной декларации на строительство «Квартал жилой застройки
(жилые дома № 1, №2, №3 с офисными помещениями, подземными
автостоянками № 5, №6 по генплану в районе поселка Миловидово (4 га) г.
Смоленска». Жилой дом № 3 по (генплану) с офисными помещениями**

Блок-секция № 1

Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.	Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.
467	2	1	37,73	3,50	522	7	1	37,87	3,50
468	2	1	37,73	3,53	523	7	1	37,87	3,53
469	2	1	47,92	3,53	524	7	1	47,92	3,53
470	2	2	57,89	3,53	525	7	2	58,03	3,53
471	2	1	37,33	3,53	526	7	1	37,33	3,53
472	2	1	37,33	3,53	527	7	1	37,47	3,53
473	2	1	37,33	3,53	528	7	1	37,33	3,53
474	2	1	37,33	3,53	529	7	1	37,47	3,53
475	2	2	62,41	3,53	530	7	3	62,63	3,53
476	2	2	62,41	3,53	531	7	3	62,63	3,53
477	2	2	57,89	3,50	532	7	2	57,89	3,50
478	3	1	37,87	3,50	533	8	1	37,87	3,50
479	3	1	37,87	3,53	534	8	1	37,87	3,53
480	3	1	47,92	3,53	535	8	1	47,92	3,53
481	3	2	58,03	3,53	536	8	2	58,03	3,53
482	3	1	37,33	3,53	537	8	1	37,33	3,53
483	3	1	37,47	3,53	538	8	1	37,47	3,53
484	3	1	37,33	3,53	539	8	1	37,33	3,53
485	3	1	37,47	3,53	540	8	1	37,47	3,53
486	3	2	62,41	3,53	541	8	2	62,41	3,53
487	3	2	62,41	3,53	542	8	3	62,63	3,53
488	3	2	57,89	3,50	543	8	2	57,89	3,50
489	4	1	37,87	3,50	544	9	1	37,87	3,50
490	4	1	37,87	3,53	545	9	1	37,87	3,53
491	4	1	47,92	3,53	546	9	1	47,92	3,53
492	4	2	58,03	3,53	547	9	2	58,03	3,53
493	4	1	37,33	3,53	548	9	1	37,33	3,53
494	4	1	37,47	3,53	549	9	1	37,47	3,53
495	4	1	37,33	3,53	550	9	1	37,33	3,53
496	4	1	37,47	3,53	551	9	1	37,47	3,53
497	4	3	62,63	3,53	552	9	3	62,63	3,53
498	4	3	62,63	3,53	553	9	3	62,63	3,53
499	4	2	57,89	3,50	554	9	2	57,89	3,50
500	5	1	37,87	3,50	555	10	1	37,87	3,50
501	5	1	37,87	3,53	556	10	1	37,87	3,53
502	5	1	47,92	3,53	557	10	1	47,92	3,53
503	5	2	58,03	3,53	558	10	2	58,03	3,53
504	5	1	37,33	3,53	559	10	1	37,33	3,53
505	5	1	37,47	3,53	560	10	1	37,47	3,53
506	5	1	37,33	3,53	561	10	1	37,33	3,53
507	5	1	37,47	3,53	562	10	1	37,47	3,53
508	5	3	62,63	3,53	563	10	3	62,63	3,53
509	5	3	62,63	3,53	564	10	3	62,63	3,53
510	5	2	57,89	3,50	565	10	2	57,89	3,50
511	6	1	37,87	3,50	566	11	1	38,32	3,50
512	6	1	37,87	3,53	567	11	1	38,32	3,53
513	6	1	47,92	3,53	568	11	1	46,86	3,53
514	6	2	58,03	3,53	569	11	2	58,05	2,97
515	6	1	37,33	3,53	570	11	2	58,32	2,97
516	6	1	37,47	3,53	571	11	1	37,10	5,99
517	6	1	37,33	3,53	572	11	2	58,46	2,97
518	6	1	37,47	3,53	573	11	2	63,55	2,97
519	6	3	62,63	3,53	574	11	2	63,55	3,53
520	6	3	62,63	3,53	575	11	1	36,09	3,53
521	6	2	57,89	3,50					

Блок-секция № 2

Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.	Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.
357	2	2	57,89	3,53	411	6	1	37,73	3,50
358	2	2	62,28	3,53	412	7	2	58,03	3,53
359	2	2	62,28	3,53	413	7	2	62,28	3,53
360	2	1	37,33	3,53	414	7	2	62,42	3,53
361	2	1	37,33	3,53	415	7	1	37,33	3,53
362	2	1	37,33	3,53	416	7	1	37,47	3,53
363	2	1	37,33	3,53	417	7	1	37,33	3,53
364	2	2	57,89	3,53	418	7	1	37,47	3,53
365	2	1	47,92	3,53	419	7	2	57,89	3,53
366	2	1	37,73	3,53	420	7	2	48,05	3,53
367	2	1	37,73	3,50	421	7	1	37,74	3,53
368	3	2	58,03	3,53	422	7	1	37,73	3,50
369	3	2	62,28	3,53	423	8	2	58,03	3,53
370	3	2	62,42	3,53	424	8	2	62,28	3,53
371	3	1	37,33	3,53	425	8	2	62,42	3,53
372	3	1	37,47	3,53	426	8	1	37,33	3,53
373	3	1	37,33	3,53	427	8	1	37,47	3,53
374	3	1	37,47	3,53	428	8	1	37,33	3,53
375	3	2	57,89	3,53	429	8	1	37,47	3,53
376	3	1	48,05	3,53	430	8	2	57,89	3,53
377	3	1	37,74	3,53	431	8	1	48,05	3,53
378	3	1	37,73	3,50	432	8	1	37,74	3,53
379	4	2	58,03	3,53	433	8	1	37,73	3,50
380	4	2	62,28	3,53	434	9	2	58,03	3,53
381	4	2	62,42	3,53	435	9	2	62,28	3,53
382	4	1	37,33	3,53	436	9	2	62,42	3,53
383	4	1	37,47	3,53	437	9	1	37,33	3,53
384	4	1	37,33	3,53	438	9	1	37,47	3,53
385	4	1	37,47	3,53	439	9	1	37,33	3,53
386	4	2	57,89	3,53	440	9	1	37,47	3,53
387	4	1	48,05	3,53	441	9	2	57,89	3,53
388	4	1	37,74	3,53	442	9	1	48,05	3,53
389	4	1	37,73	3,50	443	9	1	37,74	3,53
390	5	2	58,03	3,53	444	9	1	37,73	3,50
391	5	2	62,28	3,53	445	10	2	58,03	3,53
392	5	2	62,42	3,53	446	10	2	62,28	3,53
393	5	1	37,33	3,53	447	10	2	62,42	3,53
394	5	1	37,47	3,53	448	10	1	37,33	3,53
395	5	1	37,33	3,53	449	10	1	37,47	3,53
396	5	1	37,47	3,53	450	10	1	37,33	3,53
397	5	2	57,89	3,53	451	10	1	37,47	3,53
398	5	1	48,05	3,53	452	10	2	57,89	3,53
399	5	1	37,74	3,53	453	10	1	48,05	3,53
400	5	1	37,73	3,50	454	10	1	37,74	3,53
401	6	2	58,03	3,53	455	10	1	37,73	3,50
402	6	2	62,28	3,53	456	11	2	48,49	3,53
403	6	2	62,42	3,53	457	11	2	63,08	3,53
404	6	1	37,33	3,53	458	11	2	63,08	2,97
405	6	1	37,47	3,53	459	11	2	58,32	2,97
406	6	1	37,33	3,53	460	11	1	37,10	5,99
407	6	1	37,47	3,53	461	11	2	58,46	2,97
408	6	2	57,89	3,53	462	11	2	57,91	2,97
409	6	1	48,05	3,53	463	11	1	46,86	3,53
410	6	1	37,74	3,53	464	11	2	59,39	7,03

Блок-секция № 3

Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.	Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.
247	2	2	57,94	3,53	301	6	1	37,73	3,50
248	2	2	62,28	3,53	302	7	2	58,03	3,53
249	2	2	62,28	3,53	303	7	2	62,28	3,53
250	2	1	37,33	3,53	304	7	2	62,42	3,53
251	2	1	37,33	3,53	305	7	1	37,33	3,53
252	2	1	37,33	3,53	306	7	1	37,47	3,53
253	2	1	37,33	3,53	307	7	1	37,33	3,53
254	2	2	57,89	3,53	308	7	1	37,47	3,53
255	2	1	47,92	3,53	309	7	2	57,94	3,53
256	2	1	37,73	3,53	310	7	1	48,05	3,53
257	2	1	37,73	3,50	311	7	1	37,73	3,53
258	3	2	58,03	3,53	312	7	1	37,73	3,50
259	3	2	62,28	3,53	313	8	2	58,03	3,53
260	3	2	62,42	3,53	314	8	2	62,28	3,53
261	3	1	37,33	3,53	315	8	2	62,42	3,53
262	3	1	37,47	3,53	316	8	1	37,33	3,53
263	3	1	37,33	3,53	317	8	1	37,47	3,53
264	3	1	37,47	3,53	318	8	1	37,33	3,53
265	3	2	57,94	3,53	319	8	1	37,47	3,53
266	3	1	48,05	3,53	320	8	2	57,94	3,53
267	3	1	37,73	3,53	321	8	1	48,05	3,53
268	3	1	37,73	3,50	322	8	1	37,73	3,53
269	4	2	58,03	3,53	323	8	1	37,73	3,50
270	4	2	62,28	3,53	324	9	2	58,03	3,53
271	4	2	62,42	3,53	325	9	2	62,28	3,53
272	4	1	37,33	3,53	326	9	2	62,42	3,53
273	4	1	37,47	3,53	327	9	1	37,33	3,53
274	4	1	37,33	3,53	328	9	1	37,47	3,53
275	4	1	37,47	3,53	329	9	1	37,33	3,53
276	4	2	57,94	3,53	330	9	1	37,47	3,53
277	4	1	48,05	3,53	331	9	2	57,94	3,53
278	4	1	37,73	3,53	332	9	1	48,05	3,53
279	4	1	37,73	3,50	333	9	1	37,73	3,53
280	5	2	58,03	3,53	334	9	1	37,73	3,50
281	5	2	62,28	3,53	335	10	2	58,03	3,53
282	5	2	62,42	3,53	336	10	2	62,28	3,53
283	5	1	37,33	3,53	337	10	2	62,42	3,53
284	5	1	37,47	3,53	338	10	1	37,33	3,53
285	5	1	37,33	3,53	339	10	1	37,47	3,53
286	5	1	37,47	3,53	340	10	1	37,33	3,53
287	5	2	57,94	3,53	341	10	1	37,47	3,53
288	5	1	48,05	3,53	342	10	2	57,94	3,53
289	5	1	37,73	3,53	343	10	1	48,05	3,53
290	5	1	37,73	3,50	344	10	1	37,73	3,53
291	6	2	58,03	3,53	345	10	1	37,73	3,50
292	6	2	62,28	3,53	346	11	2	48,49	3,53
293	6	2	62,42	3,53	347	11	2	63,08	3,53
294	6	1	37,33	3,53	348	11	2	63,22	2,97
295	6	1	37,47	3,53	349	11	2	58,46	2,97
296	6	1	37,33	3,53	350	11	1	37,07	5,99
297	6	1	37,47	3,53	351	11	2	58,46	2,97
298	6	2	57,94	3,53	352	11	2	58,05	2,97
299	6	1	48,05	3,53	353	11	1	46,86	3,53
300	6	1	37,73	3,53	354	11	2	59,39	7,03

Блок-секция № 4

Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.	Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.
137	2	2	57,94	3,53	191	6	1	37,73	3,50
138	2	2	62,28	3,53	192	7	2	58,03	3,53
139	2	2	62,28	3,53	193	7	2	62,28	3,53
140	2	1	37,33	3,53	194	7	2	62,42	3,53
141	2	1	37,33	3,53	195	7	1	37,33	3,53
142	2	1	37,33	3,53	196	7	1	37,47	3,53
143	2	1	37,33	3,53	197	7	1	37,33	3,53
144	2	2	57,89	3,53	198	7	1	37,47	3,53
145	2	1	47,92	3,53	199	7	2	57,94	3,53
146	2	1	37,73	3,53	200	7	1	48,05	3,53
147	2	1	37,73	3,50	201	7	1	37,73	3,53
148	3	2	58,03	3,53	202	7	1	37,73	3,50
149	3	2	62,28	3,53	203	8	2	58,03	3,53
150	3	2	62,42	3,53	204	8	2	62,28	3,53
151	3	1	37,33	3,53	205	8	2	62,42	3,53
152	3	1	37,47	3,53	206	8	1	37,33	3,53
153	3	1	37,33	3,53	207	8	1	37,47	3,53
154	3	1	37,47	3,53	208	8	1	37,33	3,53
155	3	2	57,94	3,53	209	8	1	37,47	3,53
156	3	1	48,05	3,53	210	8	2	57,94	3,53
157	3	1	37,73	3,53	211	8	1	48,05	3,53
158	3	1	37,73	3,50	212	8	1	37,73	3,53
159	4	2	58,03	3,53	213	8	1	37,73	3,50
160	4	2	62,28	3,53	214	9	2	58,03	3,53
161	4	2	62,42	3,53	215	9	2	62,28	3,53
162	4	1	37,33	3,53	216	9	2	62,42	3,53
163	4	1	37,47	3,53	217	9	1	37,33	3,53
164	4	1	37,33	3,53	218	9	1	37,47	3,53
165	4	1	37,47	3,53	219	9	1	37,33	3,53
166	4	2	57,94	3,53	220	9	1	37,47	3,53
167	4	1	48,05	3,53	221	9	2	57,94	3,53
168	4	1	37,73	3,53	222	9	1	48,05	3,53
169	4	1	37,73	3,50	223	9	1	37,73	3,53
170	5	2	58,03	3,53	224	9	1	37,73	3,50
171	5	2	62,28	3,53	225	10	2	58,03	3,53
172	5	2	62,42	3,53	226	10	2	62,28	3,53
173	5	1	37,33	3,53	227	10	2	62,42	3,53
174	5	1	37,47	3,53	228	10	1	37,33	3,53
175	5	1	37,33	3,53	229	10	1	37,47	3,53
176	5	1	37,47	3,53	230	10	1	37,33	3,53
177	5	2	57,94	3,53	231	10	1	37,47	3,53
178	5	1	48,05	3,53	232	10	2	57,94	3,53
179	5	1	37,73	3,53	233	10	1	48,05	3,53
180	5	1	37,73	3,50	234	10	1	37,73	3,53
181	6	2	58,03	3,53	235	10	1	37,73	3,50
182	6	2	62,28	3,53	236	11	2	48,49	3,53
183	6	2	62,42	3,53	237	11	2	63,08	3,53
184	6	1	37,33	3,53	238	11	2	63,08	2,97
185	6	1	37,47	3,53	239	11	2	58,46	2,97
186	6	1	37,33	3,53	240	11	1	37,07	5,99
187	6	1	37,47	3,53	241	11	2	58,46	2,97
188	6	2	57,94	3,53	242	11	2	58,02	2,97
189	6	1	48,05	3,53	243	11	1	47,65	3,53
190	6	1	37,73	3,53	244	11	2	59,39	7,03

Блок-секция № 5

Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.	Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.
36	2	1	37,73	3,53	85	6	1	37,73	3,53
37	2	3	82,20	3,53	86	7	1	37,73	3,53
38	2	3	77,99	3,53	87	7	3	82,20	3,53
39	2	2	57,86	3,53	88	7	3	77,99	3,53
40	2	1	37,33	3,53	89	7	2	57,86	3,53
41	2	1	37,33	3,53	90	7	1	37,33	3,53
42	2	2	57,89	3,53	91	7	1	37,33	3,53
43	2	1	47,92	3,53	92	7	2	57,89	3,53
44	2	1	37,73	3,53	93	7	1	47,92	3,53
45	2	1	37,73	3,53	94	7	1	37,73	3,53
46	3	1	37,73	3,53	95	7	1	37,73	3,53
47	3	3	82,20	3,53	96	8	1	37,73	3,53
48	3	3	77,99	3,53	97	8	3	82,20	3,53
49	3	2	57,86	3,53	98	8	3	77,99	3,53
50	3	1	37,33	3,53	99	8	2	57,86	3,53
51	3	1	37,33	3,53	100	8	1	37,33	3,53
52	3	2	57,89	3,53	101	8	1	37,33	3,53
53	3	1	47,92	3,53	102	8	2	57,89	3,53
54	3	1	37,73	3,53	103	8	1	47,92	3,53
55	3	1	37,73	3,53	104	8	1	37,73	3,53
56	4	1	37,73	3,53	105	8	1	37,73	3,53
57	4	3	82,20	3,53	106	9	1	37,73	3,53
58	4	3	77,99	3,53	107	9	3	82,20	3,53
59	4	2	57,86	3,53	108	9	3	77,99	3,53
60	4	1	37,33	3,53	109	9	2	57,86	3,53
61	4	1	37,33	3,53	110	9	1	37,33	3,53
62	4	2	57,89	3,53	111	9	1	37,33	3,53
63	4	1	47,92	3,53	112	9	2	57,89	3,53
64	4	1	37,73	3,53	113	9	1	47,92	3,53
65	4	1	37,73	3,53	114	9	1	37,73	3,53
66	5	1	37,73	3,53	115	9	1	37,73	3,53
67	5	3	82,20	3,53	116	10	1	37,73	3,53
68	5	3	77,99	3,53	117	10	3	82,20	3,53
69	5	2	57,86	3,53	118	10	2	65,97	3,53
70	5	1	37,33	3,53	119	10	2	57,86	3,53
71	5	1	37,33	3,53	120	10	1	37,33	3,53
72	5	2	57,89	3,53	121	10	1	37,33	3,53
73	5	1	47,92	3,53	122	10	2	57,89	3,53
74	5	1	37,73	3,53	123	10	1	47,92	3,53
75	5	1	37,73	3,53	124	10	1	37,73	3,53
76	6	1	37,73	3,53	125	10	1	37,73	3,53
77	6	3	82,20	3,53	126	11	1	38,31	3,55
78	6	3	77,99	3,53	127	11	2	83,25	2,97
79	6	2	57,86	3,53	128	11	3	73,52	2,97
80	6	1	37,33	3,53	129	11	3	77,28	5,99
81	6	1	37,33	3,53	130	11	2	58,47	2,97
82	6	2	57,89	3,53	131	11	2	58,47	2,97
83	6	1	47,92	3,53	132	11	1	53,22	3,53
84	6	1	37,73	3,53	133	11	2	59,39	7,03

Блок-секция № 6

Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.	Номера квартир	Этаж	Количество комнат	Планируемая общая площадь Кв. м.	Планируемая площадь лоджий (балконов) Кв. м.
1	2	2	47,49	4,19	16	7	2	47,49	4,19
2	2	2	58,25	3,53	17	7	2	58,38	3,53
3	2	3	77,72	3,53	18	7	3	77,72	3,53
4	3	2	47,49	4,19	19	8	2	47,49	4,19
5	3	2	58,38	3,53	20	8	2	58,38	3,53
6	3	3	77,72	3,53	21	8	3	77,72	3,53
7	4	2	47,49	4,19	22	9	2	47,49	4,19
8	4	2	58,38	3,53	23	9	2	58,38	3,53
9	4	3	77,72	3,53	24	9	3	77,72	3,53
10	5	2	47,49	4,19	25	10	2	47,49	4,19
11	5	2	58,38	3,53	26	10	2	58,38	3,53
12	5	3	77,72	3,53	27	10	3	77,72	3,53
13	6	2	47,49	4,19	28	11	4	85,94	2,97
14	6	2	58,38	3,53	29	11	2	73,57	2,97
15	6	3	77,72	3,53					

Встроено-пристроенные общественные помещения (офисы)

Условное обозначение	Этаж	Планируемая общая площадь помещения, кв. м
1	1	110,13
2	1	54,26
3	1	111,25
4	1	50,71
5	1	91,53
6	1	92,33
7	1	91,49
8	1	91,49
9	1	92,33
10	1	91,53
11	1	149,04
12	1	54,35
13	1	110,13
14	1	91,49
15	1	92,33
16	1	91,53
17	1	50,74
18	1	111,09
19	1	123,31
20	1	91,49
21	1	92,33
22	1	91,53
23	1	50,72
24	1	111,26
25	1	54,15
26	1	110,14
27	1	91,49
28	1	92,33
29	1	91,53
30	1	50,73
31	1	91,53
32	1	573,58
33	1	355,25

Генеральный директор**А.В. Карась**